



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

## DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 14 del Registro

DATA: 20 MAGGIO 2009

OGGETTO	PROVVEDIMENTI IN MATERIA DI APPLICAZIONE DELL'ICI (IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI) PER L'ANNO 2009.
---------	--

L'anno 2009, il giorno **VENTI** del mese di **MAGGIO** alle ore 17,30 con il prosieguo in Lauria, presso la sala consiliare del Comune di Lauria sita in via S. Giovanni, a seguito di regolare avviso scritto, notificato a ciascun consigliere nelle forme di legge, si e' riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in sessione ordinaria in seduta pubblica, di prima convocazione, nelle persone dei signori:

1. PISANI ANTONIO	presente
2. DI LASCIO DOMENICO	presente
3. REALE GIACOMO	presente
4. CIRIGLIANO DOMENICO CARLO	presente
5. DI LASCIO BIAGIO	presente
6. ARMENTANO GIUSEPPE	presente
7. LABANCA GIOVANNI	presente
8. MESSUTI ANTONIO	presente
9. FORASTIERO DOMENICO	presente
10. IANNARELLA GIUSEPPE	presente
11. ROSSINO ANTONIO	presente
12. CAIMO NICOLA	presente
13. LAMBOGLIA MARIO	ASSENTE
14. COSENTINO ANTONIO	presente
15. MANFREDELLI NICOLA	presente
16. MESSUTI NICOLA	presente
17. OSNATO FRANCESCO	presente
18. PICI MARIANO ANTONIO	ASSENTE
19. BELLINO FRANCESCO ANTONIO	presente
20. SCHETTINI NICOLA	presente
21. SCAVO VALERIA	presente

COMPOSIZIONE CONSIGLIO COMUNALE	N. 21
CONSIGLIERI IN CARICA	N. 21
CONSIGLIERI PRESENTI	N. 19
CONSIGLIERI ASSENTI	N. 2

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio dr Domenico CIRIGLIANO.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Sergio PIETRAMALLA.

Redige il verbale dell'adunanza l'Istruttore amministrativo Rag. Marisa Chiarelli.

Risulta presente l'Assessore Esterno Geom. Giacomo PALLADINO.

Risultano, altresì, presenti il Vice Segretario Avv. Francesco A. FIORE, i Responsabili di Servizio: Rag. Pietro Scaldaferrì, Rag. Biagio Cosentino.



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

---

..... In continuazione di seduta .....

I presenti in sala risultano 20 essendo entrati in precedenza i cons. Lamboglia, Pici, ed allontanatosi Pici.

Il Presidente pone in discussione l'argomento iscritto al **n. 2 dell'ordine del giorno** avente ad oggetto:

## **PROVVEDIMENTI IN MATERIA DI APPLICAZIONE DELL'ICI (IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI) PER L'ANNO 2009.**

Si richiama la discussione generale su tutti gli argomenti posti all'ordine del giorno e quanto verbalizzato nell'atto consiliare ( n.13) iscritto al precedente punto n.1.

Il Presidente espone la proposta di cui trattasi, con riferimento allo schema di deliberazione che viene sottoposta all'approvazione del consiglio comunale.

Non essendovi richieste di interventi da parte dei consiglieri comunali, il Presidente sottopone a votazione la proposta in esame.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesso:**

- Che il comma 169 dell'art.1, Legge 296 in data 27.12.2006 (Finanziaria 2007) prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il termine sopra citato, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;
- che il Decreto del Ministero dell'Interno 13 dicembre 2008, in G.U. n.3 del 5.1.2009, ha disposto il differimento del termine per deliberare il bilancio di previsione per l'anno 2009 da parte degli Enti locali, al 31 marzo 2009, e che detto termine e' stato ulteriormente rinviato al 31.5.2009 con D.M. 26.3.09 (in G.U. n. 78 del 3.4.2009);
- che sia il D.L.93/2008 (art.1 c.7) che il D.L. 112/2008 (art.77 bis c.30) come convertito nella legge 6 agosto 2008 n.133, confermano il blocco degli aumenti dei tributi locali;
- che il blocco all'aumento dei tributi, per gli enti locali non si applica:
  - a) agli aumenti relativi alla tassa rifiuti solidi urbani;
  - b) per l'aumento dell'addizionale comunale irpef nella misura dello 0,30% in caso di mancato rispetto del patto di stabilità;
  - c) alle altre entrate patrimoniali (Cosap, Tia, da servizi, ecc.);
- Che in ottemperanza al disposto di cui all'art.172, lettera e), del D.Lgs. 267/2000, occorre allegare al bilancio di previsione 2008 le deliberazioni con le quali sono determinate le tariffe, le aliquote di imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali,



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

---

nonché per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;

**Vista** la deliberazione CC. 11/2004 interente l'approvazione del Regolamento Comunale ICI e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo integrato e modificato con delibera consiliare 21/2007 concernente anche la fissazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2007;

**Vista** la deliberazione CC. n. 28 del 22 aprile 2008 concernente "Provvedimenti in materia di applicazione Ici per l'anno 2008. Integrazione e modifica delle norme regolamentari relative";

**Visto** che il D.L. 27 maggio 2008 n.93, convertito nella legge 26 luglio 2008, n.126, al comma 3 dell'art. 1, in sintesi ha stabilito l'esenzione dall'Ici per l'immobile adibito ad abitazione principale, nonché nei casi previsti:

- a) dall'art. 6, comma 3 bis, del D.Lgs. 504/92, concernente la disciplina dell'ex casa coniugale;
- b) dall'art.8, comma 4, del D.Lgs. 504/92, relativo agli immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa e degli istituti autonomi delle case popolari ex IACP;

**Visto** che detto D.L. 93/2008, come convertito in legge, e sulla base delle indicazioni e chiarimenti forniti dal Ministero dell'Economia e delle finanze con risoluzione n. 12/DF, prot. n. 12677 del 5.6.2008, l'esenzione deve essere riconosciuta a tutte le tipologie di immobili destinati ad abitazione principale, ad eccezione di quelli appartenenti alle seguenti categorie catastali:

- A/1 – abitazioni di tipo signorile;
- A/8 – Ville;
- A/9 – Castelli e palazzi eminenti,

e, che per il riconoscimento dell'esenzione è necessario, quindi che ricorrano, in linea generale, le seguenti condizioni:

- la sussistenza della soggettività passiva in capo ad una persona fisica che possiede un immobile a titolo di proprietà o di altro diritto reale
- l'iscrizione dell'immobile in una categoria catastale diversa da A/1, A/8 e A/9;
- la concreta destinazione dell'unità immobiliare ad abitazione principale da parte dello stesso soggetto.

La stessa risoluzione per la definizione dell'abitazione principale, precisa in particolare che occorre far riferimento all'art.8, c. 2, del D.Lgs. 504/92, il quale stabilisce che per abitazione principale si intende quella nella quale il contribuente, che la possiede a titolo proprietà, usufrutto o altro diritto reale, ed i suoi familiari, dimorano abitualmente e che, a seguito delle modifiche apportate dall'art.1 comma 173, lettera ), della legge 27 dicembre 2006, n.296, si identifica, salvo prova contraria, con quella di residenza anagrafica;

**Vista** la Risoluzione n.1/DF, prot. n. 5914/2009, del 4.3.2009, con la quale sono stati forniti chiarimenti in merito alle abitazioni assimilate all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

**Dato atto** che questo Ente, non ha fin qui adottato alcun provvedimento, né espressa volontà di adozione di alcuna norma regolamentare tesa ad effettuare assimilazioni di cui sopra;

**Vista** la legge n. 14 del 27.2.2009 di conversione del D.L.207/2008 (cosiddetto mille proroghe), con cui, tra l'altro è stato stabilito che le unità immobiliari, anche iscritte o iscrivibili nel catasto fabbricati, per le quali ricorrono i requisiti di ruralità previsti dall'art.9 del D.lgs.557/93,



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

convertito con modificazioni dalla legge 26.2.1994 n. 133 e succ. modificazioni, non potranno essere tassate ai fini dell'imposta comunale sugli immobili;

## Considerato che:

- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 17 del 9 marzo 2009, in relazione alle operate scelte di bilancio, ha stabilito di mantenere per il 2009 invariate rispetto all'anno 2008 le aliquote e detrazioni ICI, fermo restando l'esenzione da detta imposta delle abitazioni principali disposta con il richiamato D.L.93/08 come convertito nella legge 126/08, e rimesso detta deliberazione al consiglio comunale per quanto di competenza;

- il bilancio di esercizio è retto dal fondamentale principio del pareggio;

**Considerato** altresì che la proposta è stata esaminata dalla 2<sup>a</sup> Commissione consiliare nella seduta dell'11.5.2009;

**Visto** il parere favorevole sulla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Entrate ed Attività Produttive (art. 49 D.Lgs. 267/2000) – Allegato A);

**Visto** il parere favorevole sulla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Bilancio (art. 49 D.Lgs. 267/2000) – Allegato B);

**Con voti 14 favorevoli, 6 contrari** (Manfredelli, Messuti Nicola, Osnato, Bellino, Schettini e Scavo) resi per alzata di mano

## DELIBERA

1) Conformemente a quanto stabilito dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 17 del 9 marzo 2009 che **per l'anno 2009**, restano in vigore le aliquote e detrazioni fissate per l'anno 2008 con deliberazione consiliare n. 28 del 22 aprile 2008, in ordine all'applicazione dell'**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (ICI)**, per cui:

a) **le aliquote**, a seguito dell'esenzione Ici per l'abitazione principale, con esclusione per le tipologie di immobili appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8, A/9, disposta con l'art.1 del D.L. 27.5.2008, n. 93 convertito con modificazioni dalla legge n.126 del 27.5.2008, **sono quelle sotto riportate:**

- **5,5 ‰** (cinquevigolacinqueper mille) per l'abitazione principale insistente in tipologie di immobili di categoria A/1, A/8 e A/9;

- **6,5 ‰** (seivigolacinqueper mille) per tutti gli altri immobili;

b) **la detrazione** d'imposta per l'abitazione principale, insistente negli immobili come sopra elencati e non interessati da esenzione, corrisponde al minimo di legge pari a € 103,29;

**SUCCESSIVAMENTE**, in continuazione di seduta, il Presidente propone di votare l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

CON 20 voti favorevoli, su 20 presenti e votanti, resi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art.134, 4° comma del D.Lgs.18 agosto 2000, n.267.

Del che e' verbale.



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

## SETTORE II SERVIZIO ENTRATE ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Allegato " A " alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 20.5.2009

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**  
(Art. 49 - 1° comma - D.Lgs. 18-8-2001, n.267)

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**

**PROVVEDIMENTI PER L'APPLICAZIONE DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PER L'ANNO 2009.**

Il sottoscritto Rag. Biagio COSENTINO, Responsabile del Servizio Entrate ed Attività Produttive;

**VISTA** la proposta di deliberazione di Consiglio, avente l'oggetto sopra indicato;

**VISTI** i presupposti di fatto e di diritto;

**RISCONTRATA** la regolarità dell'istruttoria nonché degli atti e dei documenti allegati;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - 1° comma – del D.Lgs. 18-8-2000, n.267, in ordine alla regolarità tecnica,

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Lauria, li' 11.05.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ENTRATE ED ATTIVITA' PRODUTTIVE  
f/to Biagio Cosentino



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

## SETTORE II - SERVIZIO BILANCIO

Allegato “ B ” alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 20.5.2009

### PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 49 – 1° comma – D.Lgs. 18-8-2000, n.267)

#### OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

**PROVVEDIMENTI PER L'APPLICAZIONE DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF PER L'ANNO 2009.**

Il sottoscritto Rag. Pietro Scaldaferrì, Responsabile del servizio Bilancio,

**VISTA** la proposta di deliberazione di Consiglio, avente l'oggetto sopra indicato;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso il 11 maggio 2009 dal sottoscritto Responsabile;

**VISTI** i presupposti di fatto e di diritto;

**RISCONTRATA** la regolarità dell'istruttoria nonché degli atti e dei documenti allegati;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. 18-8-2000, n.267, in ordine alla regolarità contabile,

### ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Lauria, li' 11.5.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

*f.to. Scaldaferrì*



# COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

---

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL REDATTORE DEL VERBALE**

*f/to M. Chiarelli*

**IL PRESIDENTE**

*f/to Cirigliano*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*f/to Pietramala*

---

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **dal 26 maggio 2009 fino al 9 giugno 2009 Reg. 766**

**L'INCARICATO**

*f/to Papaleo*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*f/to PIETRAMALA*

---

---

## ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

*Il sottoscritto Segretario Generale*

## A T T E S T A

*Che la presente deliberazione, trascorsi i 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune, e' divenuta esecutiva a tutti gli effetti di legge, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18-8-2000, n.267.*

*Li', \_\_\_\_\_*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*f/to*