



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

SETTORE III GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNICATO ALLE DITTE

Lauria, li 02 dicembre 2010

Oggetto: Risposte a quesiti

| Quesito n. | Domanda | risposta |
|------------|---|---|
| 1 | Il committente dei servizi di energia termica e fornitura energia elettrica comprensiva dell'attività di manutenzione immobili deve essere necessariamente una amministrazione comunale o può essere un qualsiasi altro ente territoriale quali Provincie, Comunità Montane, Università, Ospedali, o altro? | <p>La richiesta del bando e del disciplinare di gara è quella relativa ad almeno un comune con popolazione non inferiore a 13mila abitanti (Art. 2 – lett. B) – punto 1). Tuttavia, ai fini della massima partecipazione alla procedura, tenuto conto della diversità e complessità delle componenti dell'appalto, saranno ammessi i partecipanti che:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Con riferimento alla fornitura di energia elettrica, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione abbiamo espletato i servizi relativi in almeno un comune con popolazione non inferiore a 13mila abitanti.2) Con riferimento alla fornitura di energia elettrica, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili abbiamo espletato i servizi anche in enti diversi dai comuni purché la potenza elettrica complessivamente impegnata sia almeno pari a quella indicata nell'Allegato 1 al CSA e cioè almeno pari a 353 kw.3) Con riferimento ai servizi di energia termica e manutenzione impianti termici immobili abbiamo espletato i servizi anche in enti diversi dai comuni purché la potenza termica complessivamente impegnata sia almeno pari a quella indicata nell'Allegato A1 e cioè almeno pari a 2.385,10 kw (potenza espressa in Kw di potenza termica nominale) <p>N.B.: la possibilità consentita nei punti 2) e 3) è alternativa al possesso del requisito dei 13mila abitanti, nel senso che se tutti i servizi in gara sono stati resi presso un comune di almeno 13mila abitanti il requisito è comunque soddisfatto. Si aggiunge che qualora fossero utilizzate le opportunità di cui ai punti 2) e 3) anche la documentazione probatoria che la stazione appaltante richiederà sarà relativa ad esse.</p> |
| 2 | Anche se i servizi non sono frazionabili essi possono essere stati svolti in più Comuni (o Enti pubblici) diversi, nel senso che ad. es., il servizio di pubblica illuminazione è stato svolto in un comune, mentre quello di fornitura di energia elettrica in altro comune (o ente pubblico)? | SI. I servizi possono essere stati eseguiti, anche separatamente, in diversi comuni o enti pubblici. Vale a questo proposito quanto descritto nella risposta al quesito n. 1 |
| 3 | L'impresa può "sommare" tra loro servizi identici resi contemporaneamente per più comuni (ciascuno dei quali con popolazione inferiore a 13mila abitanti)? | Anche in questo caso vale la risposta data al quesito n. 1. |
| 4 | Qual è l'importo complessivo cui deve rapportarsi la qualificazione SOA nella categoria OG11? | Il Disciplinare di Gara all'art. 2, lettera B), punto 2) espressamente dispone il possesso della iscrizione SOA per la qualifica OG11 – classifica 2^ con qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione. |

| | | |
|-----------|--|--|
| 5 | In caso di RTI, fermo restando che la somma delle classifiche possedute dalle associate deve corrispondere all'importo di cui al quesito precedente, è sufficiente che ciascun associato possieda categoria e classifica pari ad almeno un quinto di esso? | NO. Il Disciplinare di Gara all'art. 2, lettera B), punto 2) espressamente dispone il possesso della iscrizione SOA per la qualifica OG11 – classifica 2 ^a da parte di tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno il RTI. |
| 6 | E' applicabile l'art. 3, comma 2, primo capoverso del Dpr n. 34/2000, ovvero "l'incremento del quinto"? | SI. |
| 7 | E' applicabile il comma 4 dell'art. 95 del dpr n. 554/99 che recita: "Se l'impresa singola o le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati"? | SI. E' consentita la cooptazione prevista dall'art.95 del dpr 554/99 in quesito richiamato, fermo restando che l'impresa partecipante sia qualificata per la cat. OG11 – 2 ^a . |
| 8 | E' necessario che ciascuna impresa componente l'RTI sia qualificata per la progettazione, o è sufficiente che tale qualifica sia posseduta da una sola tra esse per categoria ed importo corrispondente? | Il Disciplinare di Gara all'art. 2, lettera B), punto 2) dispone il possesso della iscrizione SOA per la qualifica OG11 – classifica 2 ^a da parte di tutti i soggetti che costituiscono o costituiranno il RTI con qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione. Tuttavia, al fine di favorire la massima partecipazione, è consentito che almeno una delle imprese in RTI abbia il possesso di qualificazione SOA per la OG11 – cl. 2 ^a con qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione, fermo restando che le altre imprese associate o da associarsi siano tutte in possesso di attestazione SOA per la cat. OG11 – cl. 2 ^a . |
| 9 | Se nessuna delle imprese aderenti al costituendo RTI è qualificata per la progettazione, è possibile associare o solo indicare un professionista (o società di professionisti) unico per tutto RTI? E in caso positivo, quali sono i requisiti che questo deve soddisfare con riferimento all'art. 66 del Dpr 554/99 ed alle classi e categorie distinte all'art. 14 della L. 143/49? | NO. Il bando ed il disciplinare di gara non prevedono tale possibilità, infatti non vengono indicati i requisiti che devono essere posseduti dai progettisti, ritenendosi tale circostanza assorbita dal possesso della qualificazione per la Cat. OG11 – cl. 2 ^a con qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione. Vedasi anche risposta al quesito precedente. |
| 10 | Non è conforme alla normativa di settore la clausola del bando che richiede la dimostrazione di aver svolto servizi identici a quelli oggetto di gara anziché servizi analoghi (cfr. parere di precontenzioso n. 33 del 10/02/2010 reso dall'Autorità Contratti Pubblici). | Nel bando il termine "identici" è da considerarsi equivalente al termine "analoghi", stante la specificità ed unicità dei servizi in gara. |
| 11 | I dati relativi alle potenze installate degli impianti di pubblica illuminazione riportati nell'allegato "Elenco impianti di illuminazione pubblica", risultano largamente incongruenti rispetto al canone annuale per la fornitura di energia elettrica necessaria alla pubblica illuminazione. | Il canone annuale pubblica illuminazione è quello risultante dalla somma delle bollette pagate. Esso è calcolato sui consumi effettivi. Non si rileva, quindi, nessuna incongruenza. |
| 12 | Il disciplinare di gara all'art. 1 "Oggetto, durata, importo del servizio" prevede un importo totale annuo a base di gara pari ad € 424.840,00 compresi oneri per la sicurezza pari ad € 4.480,000 mentre all'art. 4 "termine e modalità di presentazione dell'offerta – C) Busta economica" prevede l'importo totale annuo a base di gara pari ad € 457.300 compresi oneri di sicurezza pari ad € 4.510,00. Qual è l'importo a base di gara? | L'importo da prendere a base per la formulazione dell'offerta economica è quello stabilito dall' art. 1 del disciplinare di gara e cioè €424.840,00 compresi oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso). L'importo indicato all'art. 4 è sbagliato in quanto trattasi di un refuso di stampa. |
| 13 | Nel disciplinare di gara l'art.4 – punto A12 è richiesto l'elenco dei principali servizi negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici dei servizi stessi; i servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici sono provati da certificati rilasciati e vistati dagli enti medesimi. L'art. 6 (Documentazione da presentare in sede di verifica dei requisiti prescrive che le imprese sorteggiate dovranno produrre, a dimostrazione della capacità economica e finanziaria e tecnica professionale, i certificati rilasciati e vistati, ecc...Si chiede se le certificazioni debbano essere presentati solo in fase di verifica dei requisiti. | SI. Ai fini della partecipazione è sufficiente produrre una dichiarazione sottoscritta nella quale sono indicati i servizi. Il concorrente sorteggiato ai sensi dell'art.48 del Dlgs 163/2006, l'aggiudicatario ed il concorrente che segue in graduatoria sono tenuti a dimostrare tale requisito producendo le certificazioni rilasciate. |

Correzione di dati:

| allegato | Dato da correggere | Dato corretto |
|-------------------|--------------------|---|
| All. A1 (offerta) | Potenza Kcal/h | Viene indicata la potenza termica nominale in Kw. Questo dato è più facilmente reperibile dai dati di targa della caldaia o, se esistente, dai dati del libretto di centrale. |
| All.1 (al CSA) | Potenza Kcal/h | Viene indicata la potenza termica nominale in Kw. Questo dato è più facilmente reperibile dai dati di targa della caldaia o, se esistente, dai dati del libretto di centrale. |
| All. A1 (offerta) | Totale Colonna B1 | La somma è errata. Viene indicato il totale corretto. |

N.B. : Ai fini della presentazione dell'offerta dovrà essere usato lo stampato (**Allegato A1**) corretto come scaricabile dal sito internet del Comune di Lauria (www.comune.lauria.pz.it).

L'allegato 1, come sopra corretto, sostituisce l'allegato 1 al CSA:

In relazione alle risposte ai quesiti formulati, le dichiarazioni inserite nel modello "istanza di partecipazione e dichiarazione unica" – Allegato "B", dovranno opportunamente essere modificate.

IL DIRIGENTE
f.to ing. Pasquale Alberti