

Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.)

1 - RACCOLTA DATI

Anno Imposta Col.1	N° Contribuenti paganti(a) Col.2	Denunce o Variaz. n° Col.3	Gettito Ordinario Col.4	Aliquota Ordinaria Col.5	Aliquota Ab. Princ. Col.6	Detrazione Ab. Princ. Col.7	N° UIU Col.8	Gettito Aree Fabbricabili Col.9 <small>(Già comprese in col.4)</small>
2002	4.505	456	702.638,48	6,5	5,5	103,29	12.001	38.645,12
<i>* Note:</i>								
2003	4.771	324	766.939,77	6,5	5,5	103,29	11.987	76.463,90
<i>* Note:</i>								
2004	4.763	342	781.842,35	6,5	5,5	103,29	11.971	79.501,40
<i>* Note:</i>								
2005	4.790	299	818.684,87(a)	6,5	5,5	103,29	(b)	80.507,64
<i>* Note:</i> (a) Compresi 20.000,00 da eserc.preced. (b) Non disponibile								
2006	4.798	301	850.725,04(a)	6,5	5,5	103,29	11.500	82.072,50(c)
<i>* Note:</i> (a) Compresi 29.998,98 da eserc.preced.- (c) Compresi 17.240,99 da eserc.preced.								
2007	4.881	242	887.127,01(a)	6,5	5,5	103,29	11.500	75.728,24(c)
<i>* Note:</i> (a) Compresi 66.648,40 da eserc.preced.- (c) Compresi 20.000,00 da eserc.preced.								
2008	3.191	221	620.195,34(a)	6,5	5,5	103,29	(b)	73.767,28(c)
<i>* Note:</i> (a) Compresi 18.995,30 da es.prec. ed esclusi 13.760,00 da eserc.preced. aree sedime ex fabbr.rur- (b) Non disponibile - indicativo catastale 11.718 - (c) Compresi 20.000,00 da eserc.preced.								

Numero Dichiarazioni (specificare) presentate nell'ultimo anno
221

Numero Bollettini di Versamento dell'ultimo anno (acconto + saldo)
3246

+ 1.739 (F24 Deleghe Pag.)

Specificare se il comune è in regime di

Comunicazione - **Denunce**

Specificare se le Dichiarazioni / Comunicazioni sono presenti su supporto informatico: **SI** **NO**

Specificare se i Versamenti sono presenti su supporto informatico: **SI** **NO** *In parte*

Riduzione rendite ai sensi L. 75/93 **SI** **NO**

2 - ATTIVITA' SVOLTE

E' stata già svolta una attività di Liquidazione e Accertamento sulle annualità pregresse:

- Direttamente dall'Ufficio Tributi
- Avvalendosi di una Società esterna:
 - Nome della Società:** Tributi Italia Spa (già Ipe Srl) con incarico accertam. e riscossione (solo del coattivo) fino all'anno d'imposta 2004 - Dichiarata decaduta dal Comune decorrenza 21.7.09 Con ricorso pendente
 - Scadenza Contratto:
 - Aggio:** fino al 2001: 30% (+IVA) ; dal 2002: 26% per accert.+ 2% per coatt. +Iva
 - Minimo garantito annuo:** ==

ATTIVITA' DI RECUPERO EVASIONE

LIQUIDAZIONE e ACCERTAMENTO dei FABBRICATI: RISULTATI

ANNO	Nr. avvisi	Totale Definito	di cui: Imposta	di cui: Sanzioni	di cui: Interessi	di cui: Pagati	di cui: Ruolo Coattivo
93 ÷ 00	6063	190.966,77	190.966,77	108.626,06	49.338,86	220.894,92	128.036,75
01	1162	70.571,28	44.589,25	20.650,58	5.331,45	34.877,45	35.693,83
02	1986	119.419,60	72.381,86	32.933,00	14.104,37	38.764,17	80.655,43
03	1931	95.381,20	61.485,11	27.975,72	5.920,37	24.986,58	70.394,62
04	1969	104.404,46	68.800,03	31.304,01	4300,10	24.086,17	80.318,29
05	(a)						
06	(a)						
07	(a)						
08	(a)						

(a) Gli accertamenti hanno interessato le annualità d'imposta fino a tutto il 2004.

3 - AREE FABBRICATI

DATI AREE FABBRICABILI (libere)			
Aree Edific. Residenziali	287.000 Mq.	Cartografia	
Aree Edific. Industriali (V.PIP *)	Mq.	Descrizione	Formato (dwg schape cartaceo, ecc.)
Aree Edific. Commerciali (Max 20% aree residenz.) Aree artigianali	= Mq. 72.400 Mq.	P.R.G.	Cartaceo
Aree Edific. Altro: PIP (*)	87.418 Mq.	C.T.R. (CARTA i.g.m.) 1:5000 con sovrapposizione catasto terreni	NO
TOT Aree Edificabili	446.818 Mq.	Mappe Catastali (CFX)	NO
Presenza P.R.G. durata e scadenza Approv.17/5/1988 – Scaduto 15.2.2008	si	Aerofotogrammetria	DVG
Nr. Concessioni edilizie annue presentate nuova edificazione (Media)	200		
Nr. Piani attuativi rilasciati: solo Piano Recupero	1	Piano Recupero	Cartaceo

LIQUIDAZIONE e ACCERTAMENTO delle AREE FABBRICABILI: RISULTATI

ANNO	Nr. avvisi	Totale Definito	di cui: Imposta	di cui: Sanzioni	di cui: Interessi	di cui: Pagati	di cui: Ruolo Coattivo
93 ÷ 00	1202	119.083,68	57.504,60	Non disponibile	Non disponibile	70.960,69	48.122,99
01	91	5.882,58	2.344,58	3.267,90	270,10	2.685,08	3.197,50
02	77	5.728,15	2.314,50	2.935,08	478,57	2.504,84	3.223,31
03	73	3.912,59	1.541,11	Non disponibile	Non disponibile	1.577,97	2.334,62
04	66	3.291,12	1.361,16	Non disponibile	Non disponibile	1.537,40	1.753,72
05	(a)						
06	(a)						
07	(a)						
08	(a)						

(a) Gli accertamenti hanno interessato le annualità d'imposta fino a tutto il 2004.

4 - SISTEMA INFORMATIVO COMUNALE

Piattaforma Hardware	SERVER IBM NET FINITY
	5.0. WINDOW 2000 SERVER
Piattaforma Software	PROCEDURA HALLEY INFORMATICA

Formato applicativo presente presso l' Ente	_____

5 - ALTRE NOTIZIE UTILI

5.1 - L'Ente dispone del collegamento on-line con l' U.T.E.	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	Solo Portale Comuni e Sister
5.2 - Data di approvazione del P.R.G. vigente	17.05.1988	
Specificare se il P.R.G. è su supporto informatico	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	
5.3 - Sono stati determinati i valori delle Aree Fabbricabili	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	(solo ai fini ICI)
5.4 - Nr. concessioni edilizie presentate annualmente(media)	200	
5.5 - Nr. pratiche di condono edilizio	410	
5.6 - Estensione del territorio in Km ²	175,66	
5.7 - Nr. totale di fabbricati iscritti in catasto	11.718	
5.8 - Nr. Abitazioni di tipo A5 e A6	0	
5.9 - Nr. eventuali zone censuarie	2	
5.10 - Nr. fabbricati aventi le caratteristiche di ruralità	4	
5.11 - Nr. Terreni aventi la descrizione "FABB. RURALE"	1045	
5.12 - Nr. A10 presenti in catasto	36	
5.13 - Nr. Categorie Studi presenti nel Ruolo RSU	166	
5.14 - Sistema Informativo Territoriale	presso Comunità Montana	
5.15 - Aerofotogrammetria	SI	
	Data realizzazione	2000 (In formato DVG)
	Scala riproduzione	—
5.16 - Cartografia Catastale	Cartaceo <input checked="" type="checkbox"/> Formato numerico <input type="checkbox"/>	
	Aggiornamento	1995
	Scala riproduzione	1/2000 (Mediamente)

Tassa Rifiuti Solidi Urbani - TA.R.S.U.

ATTUALE GESTIONE

- Specificare il tipo di gestione attuale del servizio **Diretta** **Indiretta**

Nel caso in cui il tipo di gestione sia indiretta specificare il nome del gestore:

RACCOLTA DATI

Anno	Gettito (Escl. add.li)		Utenze Domestiche			Utenze non Domestiche		
	Orinario	Complessivo	Numero	Tot. mq a ruolo	Gettito	Numero	Tot. mq a ruolo	Gettito
2005	645.109,20	667.598,17(x)	5.273	625.868	472.455,82	747	121.721	172.649,38
2006	655.305,81	650.336,85(Y)	5.284	627.948	488.233,11	744	120.501	167.072,70
2007	656.917,17	656.546,45(z)	5.279	632.283	489.725,53	734	120.827	167.687,77

(x) di cui 22.488,97 (ruolo suppletivo e anni preced.) – (y) al netto di 4.968,96 sgravi e rimborsi – (z) al netto di 370,72 sgravi e rimborsi

Per gli importi addizionali vedi foglio note pag. 5

- Il Comune ha la delibera di assimilazione dei rifiuti **SI** **NO**

Note

- Ruolo TARSU 2005: Tassa € 645.109,20 - Add.lle e magg. Eca € 64.510,92 - Trib.Ambiente € 32.255,45 – Tot. Ruolo € 741.875,58
- Ruolo TARSU 2006: Tassa € 655.305,81 - Add.lle e magg. Eca € 65.530,58 - Trib.Ambiente € 32.765,29 – Tot. Ruolo € 753.601,68
- Ruolo TARSU 2007: Tassa € 656.917,17 - Add.lle e magg. Eca € 65.676,02 - Trib.Ambiente € 32.838,01 – Tot. Ruolo € 755.431,20

Data compilazione: 30 novembre 2009

Compilata da Biagio Cosentino