



protocollo

OGGETTO: RICHIESTA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITÀ
(art.25 D.P.R. n. 380/01)

Il sottoscritto, nato a
il e residente in
Via
n° C.F., Tel.
avente titolo alla presentazione della richiesta in qualità :.....
(*indicare se: titolare del permesso di costruire/denuncia inizio attività, attuale proprietario, erede*)

- Permesso di Costruire n. _____ del ___/___/___;
- SCIA/DIA prot.n. _____ del ___/___/___ ai sensi degli artt.22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;

e successive varianti:

- I. prot. n. _____ del ___/___/___;
- II. prot. n. _____ del ___/___/___;
- III. prot. n. _____ del ___/___/___;

avendo realizzato interventi di:

(*riportare sommariamente il tipo di intervento e descrivere in maniera sintetica le opere eseguite*) _____

sull'immobile sito in Lauria, Via _____ n. _____
identificato al Catasto Fabbricati: Foglio _____ Mappali _____
sub _____

CHIEDE

Il rilascio del Certificato di Agibilità

attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati a seguito della realizzazione delle opere suddette relativamente a:

- Intero edificio
- Porzione di edificio (*una o più unità immobiliari*)
- Stralcio funzionale legittimato con P.C./SCIA/DIA n./prot. _____ del ___/___/___

DICHIARA

- 1) che le opere realizzate come indicate in premessa risultano conformi agli atti abilitativi sopra indicati;
che i lavori sono stati eseguiti dalla ditta _____

modello certificazione agibilità

codice fiscale _____;

- 2) che i lavori sono stati ultimati in data ___/___/___ come da comunicazione del direttore dei lavori _____ prot. n. _____ del ___/___/___ completa della seguente documentazione obbligatoria

_____;
(certificato collaudo SCIA/ DIA, ricevuta variazione catastale, certificato qualificazione energetica);

- 3) Che le murature interne ed esterne e gli ambienti oggetto dell'intervento risultano prosciugati; che gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri e conformi alle normative vigenti in materia sanitaria ed in particolare al Testo Unico delle leggi sanitarie, approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265, al D.M. 5 luglio 1975, nonché alle restanti norme nazionali, regionali ed ai regolamenti comunali vigenti; che gli ambienti stessi risultano idonei alla permanenza continuativa di persone a fini abitativi o per lo svolgimento di attività lavorative;

ALLEGA

La seguente documentazione obbligatoria (sempre necessaria), ai sensi dell'art.25 comma 1 del D.P.R. n.380/01:

Copia della "Dichiarazione per l'iscrizione al Catasto" con timbro di ricevuta dell'Agenzia del Territorio, completa della procedura docfa con planimetrie catastali ed elaborato planimetrico timbrate e firmate dal tecnico incaricato con la dicitura "copia conforme a quella depositata in catasto";

Dichiarazione delle imprese installatrici che attestano la conformità degli impianti realizzati ai sensi dell'art. 7 del D.M. 22/01/08 n. 37 (dichiarazione di conformità degli impianti tecnici realizzati o modificati o dichiarazione di rispondenza per impianti preesistenti che non vengono modificati) per i seguenti impianti presenti nell'immobile:

| SI | NO | | SI | NO | |
|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti Elettrici/ Automazione /Protezione scariche atmosferiche | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti di Riscaldam./Climatiz. Condizionam./Refrigerazione |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti Radiotelevisivi/Antenne/Elettronici | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti Idrici e Sanitari |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti Distribuzione e Utilizzazione Gas | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti di protez. Antincendio |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti Sollevamento persone e cose | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Impianti di _____ |

Il sottoscritto, dichiara che le conformità degli impianti, indicate con una crocetta nelle caselle "NO", non sono allegate alla presente domanda in quanto sono riferite ad impianti non presenti nel fabbricato o unità immobiliare oggetto della presente domanda di agibilità.:

(firma)

N.B. le dichiarazioni di conformità degli impianti devono essere presentate in originale con la firma dell'impiantista e dovranno essere corredate della certificazione rilasciata dalla C.C.I.A.A. attestante il possesso dei requisiti tecnico/professionali, della relazione con la tipologia dei materiali utilizzati, del progetto per gli impianti soggetti a deposito o dello schema planimetrico con legenda della simbologia grafica.

Ulteriore documentazione ai sensi dell'art.25 comma 3 del D.P.R. n.380/01 e successive disposizioni normative:

➤ Interventi parziali sull'esistente

Copia o estremi del certificato di Agibilità/Abitabilità o certificato di collaudo relativi all'intero edificio.

modello certificazione agibilità

- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio redatta dal tecnico incaricato secondo il modello allegato "Dichiarazione strutture" (Come da modello disponibile sul sito del Comune).
- Perizia giurata di idoneità statica relativa all'intero edificio redatta dal tecnico abilitato.
(da presentare in alternativa alla documentazione di cui sopra quando non sono reperibili né il certificato di agibilità né il certificato di collaudo dell'edificio)

➤ **Nuove costruzioni o ristrutturazione di interi edifici**

- Certificato di collaudo statico previsto dall'art.67 del D.P.R. n.380, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica.
- Relazione a struttura ultimata per opere in muratura.
- Certificato dell'organo competente in materia sismica rilasciato ai sensi dell'art.62 del D.P.R. n.380/01, o dichiarazione del tecnico incaricato che il progetto strutturale non è stato oggetto di verifica.

➤ **Accessibilità e superamento barriere architettoniche**

- Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa di cui agli artt. 77 e 82 del DPR 380/01 redatta da un tecnico abilitato e resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio;
- Dichiarazione redatta da un tecnico abilitato che attesti l'esenzione dell'intervento dall'obbligo di adeguamento alla normativa di cui sopra

➤ **Certificato di prevenzione incendi:**

- Certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco in data __/__/__ prot. n° _____
- Dichiarazione di Inizio Attività, ai sensi del DPR 12.01.1998 n. 37, con riferimento prot. VV.FF. N in data __/__/__ prot. n° _____
- Dichiarazione sottoscritta dal tecnico incaricato che attesti l'esenzione dalla presentazione del certificato stesso in relazione all'attività svolta;

➤ **Contenimento del consumo di energia negli edifici**

- Ricevuta di deposito della documentazione ai sensi dell'art. 125 del DPR 380/01 in data __/__/__ prot. n° _____
- Dichiarazione sottoscritta dal tecnico incaricato che attesti la non obbligatorietà del deposito in relazione alla tipologia dell'intervento;

➤ **Isolamento acustico**

- Certificato di conformità ai requisiti acustici rilasciato ai sensi della Legge quadro 447/1995;
- Dichiarazione sottoscritta dal tecnico incaricato che attesti la non obbligatorietà al deposito in relazione alla tipologia dell'intervento;

➤ **Impianti di sollevamento persone o cose**

- Certificato di collaudo depositato in data __/__/__ prot. n° _____;

modello certificazione agibilità

- Dichiarazione sottoscritta dal tecnico incaricato che nell'edificio non sono presenti impianti di sollevamento

➤ **Scarico delle acque reflue**

- Dichiarazione del direttore dei lavori dell'allaccio fognario o autocertificazione nelle forme di legge da parte del richiedente.

➤ **Emissione di inquinanti in atmosfera (per attività produttive)**

- Autorizzazione dell'Ente preposto all'emissione degli inquinanti in atmosfera, ai sensi del D.P.R. 24/05/1998 n.203 e delle relative norme attuali regionali;
- Dichiarazione sottoscritta dal tecnico incaricato che attesti l'esenzione dalla presentazione del certificato stesso in relazione all'attività svolta;

➤ **Si allega inoltre (sempre necessario):**

- a)** Attestazione del versamento dei Diritti di Segreteria;
b) Marca da bollo di € 14,62.

Lauria, li _____

In fede
(Il richiedente)

.....