



**COMUNE DI LAURIA**  
Sportello Unico per l'Edilizia  
**85044 - LAURIA (PZ)**

Marca da bollo

**DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

**Oggetto <sup>1</sup>:**

**LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO :**

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Censito al  Catasto urbano  Catasto Terreni  
foglio n \_\_\_\_\_ particella/e \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

**TIPOLOGIA DELLA RICHIESTA :**

- Richiesta di Permesso di Costruire  
 Richiesta di Variante n° \_\_\_\_\_ al Permesso di costruire n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
 Richiesta di Sanatoria  art.36 D.P.R. 380/'01  
 art.37 D.P.R. 380/'01

L'immobile è soggetto a vincolo D.Lgs 42/'04:<sup>2</sup>

SI NO

Beni Culturali - Parte II

Beni Paesaggistici – Parte III

I sottoscritti dichiarano che l'allegato progetto è compilato in piena conformità delle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi delle proprietà confinanti, sollevando da ogni responsabilità il comune di fronte a terzi

**RICHIEDENTI <sup>4</sup>:**

<sup>4</sup>	Cognome e Nome o ragione sociale:	Qualifica: <sup>5</sup>	Firma
1			
2			
3			
4			

**PROGETTISTI <sup>6</sup>:**

6			
7			
8			

SI NO

**PRECEDENTI PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI RELATIVI ALL'IMMOBILE :** 

CONCESSIONE EDILIZIA	n. _____ del ___/___/___
AUTORIZZAZIONE EDILIZIA	n. _____ prot. _____ del _____
DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'	prot. _____ del ___/___/___
ASSEVERAZIONE (ex art.26 L.47/85):	prot. _____ del ___/___/___
PERMESSO DI COSTRUIRE :	_____ del ___/___/___
SANATORIE art.13 L.47/85 :	prot. _____ del ___/___/___
CONDONO EDILIZIO :	n. _____ prot. _____ rilasciato SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
PIANO ATTUATIVO :	

**ATTESTAZIONE CONCERNENTE IL TITOLO DI LEGITTIMAZIONE****(Art. 47 D.P.R. 445 del 28.12.2000)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
in nome e per conto della società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
P.IVA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità dichiara (art. 47 DPR 445 del 28.12.2000)

- di essere - che la società è  
 proprietario/a  
 avente titolo in quanto:

*(specificare)*

Dell'immobile in oggetto indicato e dichiara di possedere tale titolo al momento della presentazione della presente pratica edilizia e che i lavori insisteranno solo in porzioni delle quali il sottoscritto ha titolo,  
come da atto notaio \_\_\_\_\_ Rep. \_\_\_\_\_ registrato  
Lauria, lì \_\_\_\_\_

Firma del richiedente

**NOTE:**

<sup>1</sup> Riportare la tipologia di intervento da individuare tra quelle consentite dall'art.3 del D.P.R. 380/2001:

1. Costituiscono interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio e sono subordinati a permesso di costruire:

- a) gli interventi di nuova costruzione;
- b) gli interventi di ristrutturazione urbanistica;
- c) gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso.

È comunque salva la facoltà dell'interessato di chiedere il rilascio di permesso di costruire per la realizzazione degli interventi di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 22 senza obbligo del pagamento del contributo di costruzione di cui all'art.16

<sup>3</sup> **RICHIEDENTI:** Compilare il modello di "anagrafica" per ciascun soggetto richiedente e progettista.

<sup>4</sup> **QUALIFICA:** Indicare la qualifica posseduta quale soggetto legittimato a richiedere il permesso di costruire.

1) *E' legittimato a richiedere il permesso di costruire il proprietario dell'immobile o chiunque altro vi abbia titolo, in base alle leggi in vigore.*

2) *L'esecuzione di interventi o attività di cui all'articolo 1, quando sia richiesta da privati su aree appartenenti al demanio e al patrimonio dello Stato o di enti pubblici, è altresì subordinata alla preventiva autorizzazione dell'ente cui le aree appartengono.*

3) *A titolo esemplificativo, si considerano "aventi titolo legittimati" alla richiesta di concessione, tra gli altri:*

- a) *il titolare del diritto di superficie;*
- b) *l'enfiteuta;*
- c) *l'usufruttuario, limitatamente alle richieste di autorizzazione o concessione riguardanti gli interventi di manutenzione straordinaria o di restauro e risanamento conservativo;*
- d) *il titolare di diritto di uso ai sensi dell'articolo 1021 C.C. o del diritto di abitazione, ai sensi dell'articolo 1022 c.c., per la richiesta di autorizzazione o di concessione di cui alla lettera precedente;*
- e) *il titolare del diritto reale di servitù, limitatamente alla richiesta di autorizzazione o concessione riguardante la manutenzione straordinaria ovvero altri interventi edilizi che siano indispensabili all'esercizio del diritto;*
- f) *il locatario o l'affittuario, limitatamente alla richiesta di autorizzazione riguardante la manutenzione straordinaria urgente dell'immobile in locazione o in affitto;*
- g) *gli affittuari e i titolari di contratti associativi anche con clausola miglioratoria non convertiti, per gli interventi di cui agli articoli 16 e seguenti della Legge N. 203 del 03/05/1982;*
- h) *il titolare di altre situazioni giuridiche soggettive consistenti nel godimento dei beni, limitatamente alle richieste di autorizzazione o concessione, direttamente connesse a tale godimento;*
- i) *i rappresentanti legali o volontari di uno degli aventi titolo sopra indicati.*

<sup>5</sup> **PROGETTISTI:** Occorre specificare la qualifica tra i seguenti: progettista, direttore dei lavori, impresa esecutrice, ecc. e compilare un "modello di anagrafica" per ciascun progettista.

<sup>6</sup> Per ciascun soggetto dovrà inoltre essere indicato il numero di iscrizione al relativo ordine professionale ed apposto il timbro professionale.