



COMUNE DI LAURIA
Sportello Unico per l'Edilizia
85044 - LAURIA (PZ)

Marca da bollo

OGGETTO: SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Compilare tutti i campi della presente dichiarazione e allegare copia del documento di riconoscimento

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (prov. _____) il _____ C.F./P.Iva _____
residente in _____ (prov. _____), via/piazza _____ n. _____
Tel. _____ cell. _____ e-mail _____
in nome e per conto della società _____
con sede in _____
P.IVA _____ C.F. _____
Tel. _____ cell. _____ e-mail _____

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità dichiara (art. 47 DPR 445 del 28.12.2000)

- di essere - che la società è
 proprietario/a
 avente titolo in quanto:

(specificare) _____

Come da Atto di notaio _____ Rep. _____ Registrato _____
dell'immobile di seguito indicato e dichiara di possedere tale titolo al momento della presentazione della presente pratica edilizia, e che i lavori insisteranno solo in porzioni nelle quali il sottoscritto ha titolo.

Dichiara inoltre (facoltativo):

Che sull'area / immobile gravano atti registrati di qualsiasi natura (servitù attiva o passiva, atti unilaterali d'obbligo, convenzioni ecc..) Si No

Che per la realizzazione dell'intervento si è stipulato atto con i terzi in merito alle distanze dai confini e/o servitù Si No

Segnalazione Certificata Inizio Attività

(ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - Legge 30 luglio 2010, n. 122)

Per il seguente intervento¹:

--

Intervento ai sensi del comma 1 dell'art. 22 D.P.R. 380/2001 (Risanamento Conservativo – Ved. T.U. art. 3 lett. "c")

Intervento ai sensi del comma 2 dell'art. 22 D.P.R. 380/2001² (Varianti a permessi di costruire)

Intervento in corso di esecuzione ai sensi del comma 5 dell'art. 37 D.P.R. 380/2001³

Da eseguirsi sull'area / immobile sita/o in:

Via _____ N. _____ Int _____

Censito al Catasto Fabbricati - Catasto Terreni

Foglio / Mappale / _____ sub _____

DICHIARA CHE

a) sono **in corso** altri progetti edilizi sull'immobile (o l'area) oggetto dell'intervento: SI NO
(in caso affermativo specificare il numero di protocollo o il numero del progetto)

b) lo stato attuale risulta legittimato dai seguenti atti abilitativi rilasciati: SI
indicare obbligatoriamente il N. di rilascio o il numero di protocollo e la data di
rilascio del provvedimento⁴

c) l'immobile è stato oggetto di condono edilizio ai sensi della Legge N. 47/85 - SI NO
L.724/94 – D.L. 269/03:
indicare obbligatoriamente il N. di rilascio o il numero di protocollo e la data di
rilascio del provvedimento

h) Il sottoscritto comunica di aver incaricato i seguenti soggetti:

1) TECNICO ASSEVERANTE (PROGETTISTA) (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma</i>			
Iscritto al	Collegio/Ordine	di				Al numero	
Studio in							
C.F.:							

2) DIRETTORE DEI LAVORI OPERE ARCHITETTONICHE (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma</i>			
Iscritto al	Collegio/Ordine	di				Al numero	
Studio in							
C.F.:							

¹ Indicare la definizione dell'intervento edilizio ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 380/01 seguita da una sommaria descrizione dell'intervento;

² Indicare nella "descrizione dell'intervento" il numero progressivo della variante – es: 1° Variante, 2° Variante, etc.;

³ Allegare obbligatoriamente esautiva documentazione fotografica;

⁴ Specificare il motivo per il quale non si è a conoscenza dell'atto che ha legittimato l'immobile.

3) **PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI**

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma</i>			
Iscritto al	Collegio/Ordine	di				Al numero	
Studio in							
C.F.:							

4) **DIRETTORE DEI LAVORI OPERE STRUTTURALI**

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma</i>			
Iscritto al	Collegio/Ordine	di				Al numero	
Studio in							
C.F.:							

5) **IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI** (comunicazione obbligatoria ai sensi dell'art.23 comma 2 del D.P.R. 380/01)

Denominazione		<i>Timbro e firma</i>	
Sede in			
P.I.			

DOVRANNO ESSERE COMUNQUE COMUNICATE PRIMA DELL'EFFETTIVO INIZIO DEI LAVORI TUTTE LE EVENTUALI ALTRE DITTE O IMPRESE ESECUTRICI TRAMITE COMUNICAZIONE SCRITTA INDIRIZZATA ALLO SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA CORREDATA DAL RELATIVO CERTIFICATO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA.

SI RAMMENTA CHE PER GLI EFFETTI DEL D.M. 24/10/2007 IL DURC E' RICHIESTO AI DATORI DI LAVORO ED AI LAVORATORI AUTONOMI NELL'AMBIRO DELLE PROCEDURE DI APPALTO DELLE OPERE, SERVIZI E FORNITURE PUBBLICI E NEI LAVORI PRIVATI NELL'EDILIZIA.

Il sottoscritto prende atto della relazione tecnica di asseveramento(redatta secondo il modello predisposto dal Comune di Lauria) e degli elaborati progettuali a firma del progettista incaricato, allegati alla presente, consapevole che la presente segnalazione ha validità tre anni, dalla data di presentazione (art. 23 comma 2 del D.P.R. 380/2001 come appresso riportato) ed è a conoscenza che:

1. ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 81/'08 allega alla presente:
2. il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle lettere a) e b) sotto indicate. Si rammenta che l'obbligo della presentazione della suddetta documentazione sussiste anche in caso di lavori eseguiti in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi, ovvero di lavori realizzati direttamente con proprio personale dipendente senza ricorso all'appalto. In assenza del documento unico di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, l'efficacia del titolo abilitativo è sospesa.
 - a) verifica l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa affidataria, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei casi di cui al comma 11, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del D.Lgs. 81/'08;
 - b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo

stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei casi di cui al comma 11, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

3. si impegna a comunicare la data di fine lavori e a produrre il certificato di collaudo finale, a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato (*art. 23 comma 7 del D.P.R. 380/'01 come appresso riportato*);
4. si impegna a produrre ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione del tecnico progettista che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento;

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti sollevando da ogni responsabilità il Comune di Lauria di fronte a terzi.

Ai sensi degli artt.38, 46 e 47 del D.P.R. N. 445/'00 **si allega**, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, **copia di un documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo**. Al riguardo si richiamano le sanzioni previste all'art.76 dello stesso decreto.

(Firma del proprietario/avente titolo)
