



COMUNE di LAURIA

Provincia di Potenza

SETTORE IV ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 100 del 15/10/2010

N. Reg. Gen. **849** del **15/10/2010**

Id. Documento 172962

Servizio/Ufficio proponente: SETTORE IV ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA DI ASSEGNAZIONE DEI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

IL DIRIGENTE

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 13 settembre 2005 con la quale è stato approvato il Piano per gli insediamenti Produttivi del comune di Lauria in località Galdo;
 - Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 36 del 21 giugno 2010 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione e vendita delle Aree P.I.P. site in Lauria Località Galdo da destinare ad Insediamenti Produttivi;
 - Visto il Bando per l'assegnazione di lotti nell'area produttiva artigianale – industriale di Galdo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16/08/2010, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lauria, pubblicato sul sito Internet del Comune di Lauria, divulgato mediante affissione di manifesti nel territorio del Comune di Lauria;
 - Visto che sono state presentate all'Ufficio di Protocollo del Comune di Lauria, entro il termine stabilito delle ore 12,00 del 30/09/2010, n. 26 domande di assegnazione di lotti nell'area produttiva artigianale – industriale di Galdo, da ditte interessate;
 - Richiamati gli artt. 4, 5, 6, 7, 12, 13 del citato Bando per l'assegnazione di lotti nell'area produttiva artigianale – industriale di Galdo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16/08/2010;
 - Considerato che l'art. 4 del bando prevede che il IV Settore del Comune di Lauria, oltre l'esame delle istanze, eventuali sopralluoghi ed indagini, formulerà la graduatoria provvisoria, per l'assegnazione delle aree secondo i criteri di preferenza e relativi punteggi indicati dall'art. 5 del bando, entro 15 giorni dalla data di scadenza delle domande del 30/09/2010, e ne curerà la pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Lauria e mediante l'affissione di appositi manifesti;
 - Considerato che il IV Settore ha esaminato le domande in ordine cronologico, secondo le schede di valutazione contenenti gli indicatori di punteggio previsti dall'art. 3 del bando, che si allegano alla presente per farne parte integrante, ed i relativi punteggi sono di seguito esposti:
1. L.Z.M. Lucania Zinco Metal S.r.l. C/da Monte Galdo n. 16 85044 Lauria (PZ), con punti 17 riferiti all'assegnazione dei lotti n. 40 e n. 41;

2. M.C.M. S.r.l. C/da Monte Galdo snc 85044 Lauria (PZ), con punti 16 riferiti all'assegnazione del lotto n. 43;
3. LAB. FER. S.r.l C/da Galdo Lauria (PZ), con punti 10 riferiti a lotto n. 26, lotto 27 e per metà lotto 25 (Altra metà lotto 25 richiesto in ass. diretta dalla ditta RAIMONDO PORTE Srl loc. Galdo lotti 24 e 25);
4. I.P.M. S.r.l. Via Provinciale n. 70/76 87020 Tortora (CS), con punti 15 riferiti al lotto n. 34;
5. DI IACOVO DOMENICO E FIGLI C/da S.Andrea Rotonda (PZ), con punti 4 riferiti ai lotti n. 49 e n. 50.
6. ARTLEGNO SS n. 19 Km 131 85044 Lauria (PZ), con punti 7, richiesta di un lotto qualsiasi in zona D1 e D1 b;
7. C.L. REAL ESTATE S.r.l. Via E. Salgari n. 8 56017 San Giuliano Terme (PI), con punti 13 riferiti al lotto n. 42;
8. EMMEPIEMME S.n.c. via Provinciale Melara n. 104 85044 Lauria (PZ), con punti 17 riferiti al lotto n. 15 e lotto n. 16;
9. EMMEPIEMME S.n.c. Via Provinciale Melara n. 104 85044 Lauria (PZ), con punti 16 riferiti all'assegnazione dei lotti n. 18 e 19; (pari punteggio rispetto alla ditta n. 2 ma successivo n. protocollo di arrivo);
10. FLORIO COSTRUZIONI Via XXV Aprile n. 149 85044 Lauria (PZ), con punti 15 riferiti al lotto n. 1;
11. AGRELLO S.r.l. Via Provinciale Melara 85044 Lauria (PZ), con punti 17 riferiti al lotto n. 23;
12. SIDERLUCANA S.r.l. C/da Arenazzo n. 5 Nemoli (PZ), con punti 10 riferiti all'assegnazione del lotto n. 39;
13. BULFARO S.p.a. Zona Industriale snc 85038 Senise (PZ), con punti 9 riferiti all'assegnazione del lotto n. 39 oppure lotti n. 49, n. 50, n. 51;
14. DELTA S.r.l. loc. Timpone Coperto n. 1 87014 Laino Borgo (CS), con punti 20 riferiti al lotto n. 36;
15. DELTA S.r.l. loc. Timpone Coperto n. 1 87014 Laino Borgo (CS) e CARLUCCI EMIDIO Loc. Parco Carroso 85044 Lauria (PZ), con punti 17 riferiti al lotto n. 37;
16. SARUBBI S.r.l. loc. Madama Angiolella n. 34 Lauria (PZ) e SARUBBI GRAZIANO loc. Mosella n. 29 Lauria (PZ), con punti 20 riferiti al lotto n. 29;
17. LAURICARROZZERIA Ielpo Domenico e D'Imperio Angelo Loc. Santa Maria 85044 Lauria (PZ), con punti 17 riferiti al lotto n. 6;
18. RAIMONDO PORTE Srl loc. Galdo lotti 24 e 25 Lauria (PZ), con punti 13 riferiti a metà lotto 25;
19. EXPERTA S.r.l. C/da Monte Galdo n. 41 Lauria (PZ), con punti 17 riferiti al lotto n. 52;
20. GRISOLIA LUCIANO Via Carmine n. 1 85045 Lagonegro (PZ), con punti 8 riferiti all'assegnazione del lotto n. 12 oppure lotto n. 9, oppure lotto n. 23;
21. ELETTRDUE D Donadio Mario Loc. San Crispino n. 48 e GIEFFE Impianti Via XXV Aprile Lauria (PZ), con punti 21 riferiti al lotto n. 5;
22. LENTINI VINCENZO Loc. Galdo S.n.c. 85044 Lauria (PZ), con punti 10 Riferiti al lotto n. PR1;
23. AUTOSUD S.r.l. Corso Umbrto I n. 128 Laino Borgo (CS), con punti 14 riferiti al lotto n. 14;
24. FLORIO COSTRUZIONI via XXV Aprile n. 149 Lauria (PZ), con punti 13 riferiti al lotto n. 12;

25. HAPPY MOMENTS Restaurant e Service s.r.l. C/da Mosella n. 92 Lauria (PZ), con punti 12 riferiti al lotto n. 44;
26. AGRELLO GIACOMO S.n.c. c/da Galdo Lauria (PZ) Lauria (PZ), con punti 13 riferiti al lotto n. 9.

- Considerato che l'art. 5 del bando prevede che ove le aree componenti il lotto siano interamente di proprietà di Ditta avente i requisiti per essere assegnataria, il titolare o legale rappresentante della stessa potrà richiedere ed ottenere l'assegnazione diretta del lotto stesso;
- Atteso che le seguenti ditte aventi i requisiti hanno prodotto istanza di assegnazione diretta dei rispettivi lotti:

- 1) LAB FER. S.r.l C/da Galdo Lauria (PZ) – lotto n. 26, lotto 27 e per metà lotto 25 (Altra metà lotto 25 richiesto in ass. diretta dalla ditta RAIMONDO PORTE Srl loc. Galdo lotti 24 e 25);
- 2) I.P.M. S.r.l. Via Provinciale n. 70/76 87020 Tortora (CS) – lotto n. 34;
- 3) C.L. REAL ESTATE S.r.l. Via E. Salgari n. 8 56017 San Giuliano Terme (PI) – lotto n. 42;
- 4) EMMEPIEMME S.n.c. via Provinciale Melara n. 104 85044 Lauria (PZ) – lotto n. 15 e lotto n. 16;
- 5) FLORIO COSTRUZIONI Via XXV Aprile n. 149 85044 Lauria (PZ) – lotto n. 1;
- 6) AGRELLO S.r.l. Via Provinciale Melara 85044 Lauria (PZ) – lotto n. 23;
- 7) DELTA S.r.l. loc. Timpone Coperto n. 1 87014 Laino Borgo (CS) – lotto n. 36;
- 8) DELTA S.r.l. loc. Timpone Coperto n. 1 87014 Laino Borgo (CS) e CARLUCCI EMIDIO Loc. Parco Carroso 85044 Lauria (PZ) – lotto n. 37;
- 9) SARUBBI S.r.l. loc. Madama Angiolella n. 34 Lauria (PZ) e SARUBBI GRAZIANO loc. Mosella n. 29 Lauria (PZ) – lotto n. 29;
- 10) LAURICARROZZERIA Ielpo Domenico e D'Imperio Angelo Loc. Santa Maria 85044 Lauria (PZ) – lotto n. 6;
- 11) EXPERTA S.r.l. C/da Monte Galdo n. 41 Lauria (PZ) – lotto n. 52;
- 12) ELETTRODUE D Donadio Mario Loc. San Crispino n. 48 e GIEFFE Impianti Via XXV Aprile Lauria (PZ) – lotto n. 5;
- 13) LENTINI VINCENZO Loc. Galdo S.n.c. 85044 Lauria (PZ) – lotto n. PR1;
- 14) AUTOSUD S.r.l. Corso Umbrto I n. 128 Laino Borgo (CS) – lotto n. 14;
- 15) FLORIO COSTRUZIONI via XXV Aprile n. 149 Lauria (PZ) – lotto n. 12;
- 16) RAIMONDO PORTE Srl loc. Galdo lotti 24 e 25 Lauria (PZ)– metà lotto 25;
- 17) HAPPY MOMENTS Restaurant e Service s.r.l. C/da Mosella n. 92 Lauria (PZ) – lotto n. 44;
- 18) AGRELLO GIACOMO S.n.c. c/da Galdo Lauria (PZ) Lauria (PZ) – lotto n. 9.

- Considerato che le assegnazioni dirette esulano dalla formazione della graduatoria;
- Visto che la graduatoria prevista dall'art. 3 del bando, in base all'istruttoria ed esame delle domande eseguita dal IV Settore ed in base alla compilazione delle relative schede di valutazione risulta la seguente:

- 1) L.Z.M. Lucania Zinco Metal S.r.l. C/da Monte Galdo n. 16 85044 Lauria (PZ), con punti 17 riferiti all'assegnazione dei lotti n. 40 e n. 41;
- 2) M.C.M. S.r.l. C/da Monte Galdo snc 85044 Lauria (PZ), con punti 16 riferiti all'assegnazione del lotto n. 43;

- 3) EMMEPIEMME S.n.c. Via Provinciale Melara n. 104 85044 Lauria (PZ), con punti 16 riferiti all'assegnazione dei lotti n. 18 e 19; (pari punteggio rispetto alla ditta n. 2 ma successivo n. protocollo di arrivo);
 - 4) SIDERLUCANA S.r.l. C/da Arenazzo n. 5 Nemoli (PZ), con punti 10 riferiti all'assegnazione del lotto n. 39;
 - 5) BULFARO S.p.a. Zona Industriale snc 85038 Senise (PZ), con punti 9 riferiti all'assegnazione del lotto n. 39 oppure lotti n. 49, n. 50, n. 51;
 - 6) GRISOLIA LUCIANO Via Carmine n. 1 85045 Lagonegro (PZ), con punti 8 riferiti all'assegnazione del lotto n. 12 oppure lotto n. 9, oppure lotto n. 23;
 - 7) ARTLEGNO SS n. 19 Km 131 85044 Lauria (PZ), con punti 7, richiesta di un lotto qualsiasi in zona D1 e D1 b;
 - 8) DI IACOVO DOMENICO E FIGLI C/da S.Andrea Rotonda (PZ), con punti 4 riferiti ai lotti n. 49 e n. 50.
- Considerato che la ditta DI IACOVO DOMENICO E FIGLI C/da S.Andrea Rotonda (PZ), con punti 4 riferiti all'assegnazione dei lotti n. 49 e n. 50, si classifica dopo della ditta BULFARO S.p.a. Zona Industriale snc di Senise aala quale è attribuito il punteggio 9;
 - Preso atto che la ditta DI IACOVO DOMENICO E FIGLI C/da S.Andrea Rotonda (PZ), ascoltata per vie brevi accetta l'assegnazione provvisoria dei lotti n. 45 e n. 46, attualmente non oggetto di richieste;

DETERMINA

A) Di approvare la seguente graduatoria provvisoria compilata ai sensi dell'art. 3 del Bando per l'assegnazione di lotti nell'area produttiva artigianale – industriale di Galdo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16/08/2010:

- 1) L.Z.M. Lucania Zinco Metal S.r.l. C/da Monte Galdo n. 16 85044 Lauria (PZ), **LOTTI ASSEGNATI n. 40 e n. 41;**
- 2) M.C.M. S.r.l. C/da Monte Galdo snc 85044 Lauria (PZ), **LOTTO ASSEGNATO n. 43;**
- 3) EMMEPIEMME S.n.c. Via Provinciale Melara n. 104 85044 Lauria (PZ), **LOTTI ASSEGNATI n. 18 e n. 19;**
- 4) SIDERLUCANA S.r.l. C/da Arenazzo n. 5 Nemoli (PZ), **LOTTO ASSEGNATO n. 39;**
- 5) BULFARO S.p.a. Zona Industriale snc 85038 Senise (PZ), **LOTTI ASSEGNATI n. 49, n. 50;**
- 6) GRISOLIA LUCIANO Via Carmine n. 1 85045 Lagonegro (PZ), **LOTTO ASSEGNATO n. 32;**
- 7) ARTLEGNO SS n. 19 Km 131 85044 Lauria (PZ), con punti 7, **LOTTO ASSEGNATO n. 35;**
- 8) DI IACOVO DOMENICO E FIGLI C/da S.Andrea Rotonda (PZ), **LOTTI ASSEGNATI n. 45 e n. 46.**

B) Ricorsi e osservazioni avverso la precedente graduatoria provvisoria dovranno essere prodotti all'Ufficio Protocollo del Comune di Lauria entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Lauria. Esaminate le osservazioni e i ricorsi prodotti in utile termine, entro i successivi 15 (quindici) giorni sarà pubblicata la graduatoria definitiva.

C) Gli assegnatari dei lotti dovranno versare il 75 % del costo dell'area quale risulterà sulla base del valore a mq. di € 15,00 entro 30 giorni dalla comunicazione di assegnazione definitiva.

Il mancato adempimento di cui sopra comporterà la decadenza dell'assegnazione.

In tal caso avrà titolo all'assegnazione il soggetto immediatamente successivo, come individuato nella graduatoria di merito.

A procedura espropriativa ultimata ed a frazionamento acquisito si procederà alla stipula del contratto di compravendita dell'area e l'acquirente dovrà versare il saldo del corrispettivo dovuto per il lotto richiesto ed assegnato in base alla superficie effettiva del lotto.

Al fine di preservare le attività economiche da meri investimenti immobiliari, il contratto di compravendita conterrà le seguenti condizioni che, se non rispettate, porteranno alla risoluzione di diritto del contratto in parola ai sensi dell'art. 1456 del c.c. e la retrocessione del lotto e delle opere eventualmente realizzate; la retrocessione opererà al prezzo originario di cessione con riferimento alla nuda terra ed al prezzo di mercato per le opere realizzate ed utilizzabili dall'eventuale nuovo assegnatario.

Nella ipotesi in cui le opere realizzate non fossero utili al nuovo assegnatario per le stesse non sarà pagato alcun prezzo e dovranno essere demolite a cure e spese dell'originario assegnatario .

In mancanza vi potrà provvedere il Comune con addebito delle spese a carico dell'assegnatario inadempiente.

Il Comune procederà alla vendita, ai prezzi indicati nei commi precedenti, di seguito rimborserà il proprietario retrocesso.

D) Si realizza l'istituto della retrocessione allorché:

1. l'acquirente vende la nuda terra salvo che:

- a. la stessa avvenga a favore di uno degli Enti Pubblici di cui all'art. 1 - comma 2 - del Decreto Legislativo n.29/93;
- b. la vendita si configura ed è di fatto un subentro nell'assegnazione/ acquisizione della nuda terra da parte di una ditta controllante o controllata almeno al 50 %, già al momento della pubblicazione del bando, della ditta inizialmente assegnataria/proprietaria dell'area previa autorizzazione dei competenti uffici comunali;
- c. il proprietario della "nuda terra" proceda ad eventuali trasformazioni societarie che comunque, non dovranno comportare la perdita della quota maggioritaria del Capitale Sociale da parte dello stesso (proprietario iniziale).

2. l'acquirente entro 180 gg dal contratto di compravendita non abbia richiesto il prescritto permesso di costruire, fatti salvi comprovati casi di forza maggiore, da documentare, che potranno dare origine a proroga del termine prima citato;

3. l'acquirente non ottiene e non ritira il permesso di costruire entro 12 mesi da quando ha presentato la relativa richiesta di rilascio dello stesso;

4. l'acquirente non inizia i lavori entro un anno dalla data di rilascio del permesso di costruire;

5. l'acquirente entro 36 mesi dalla data del rilascio del permesso di costruire non abbia ultimato i lavori autorizzati fatti salvi comprovati casi di forza maggiore, da documentare, che potranno dare origine a proroga del termine prima citato.

E) Il contratto convenzione prevederà altresì:

1. che l'acquirente non potrà alienare o locare il complesso aziendale prima di 24 mesi dall'ottenimento del certificato di agibilità, pena la retrocessione del complesso aziendale nei termini prima descritti (fatti salvi i casi di leasing e di forza maggiore e/o eventuali trasformazioni societarie che, comunque, non dovranno comportare la perdita della quota maggioritaria del capitale sociale da parte del proprietario iniziale);

2. che l'acquirente sia nel caso di alienazione anticipata del complesso aziendale dovuta ai casi di cui al punto 1), sia quando l'alienazione del complesso aziendale avviene nei primi due anni successivi ai 24 mesi dall'ottenimento dell'agibilità, dovrà praticare un prezzo dato dal prezzo originario (con riferimento alla nuda terra) e al costo di costruzione, sostenuto e documentato, maggiorato dell'indice ISTAT operai/impiegati. Tale valutazione deve essere

comunicata all'Ente per l'assenso; l'Amm.ne Comunale può fare diverse valutazioni che divengono cogenti per la parte venditrice;

3. che l'acquirente, sia nel caso di locazione anticipata del complesso aziendale per i motivi di cui al punto 1), sia quando l'alienazione del complesso aziendale avviene nei primi due anni successivi ai 24 mesi dall'ottenimento dell'agibilità, dovrà comunicare all'Ente il prezzo di locazione. Tale prezzo non deve superare quello di mercato tenuto conto delle caratteristiche dell'immobile. L'Ente deve dare il suo assenso o, fatti i dovuti accertamenti, comunicare una diversa valutazione, che per il locatore diviene cogente.

L'assegnatario si impegna ad edificare l'area secondo le modalità costruttive definite dall'Amministrazione Comunale in sede di approvazione del P.I.P. e dettagliatamente previste nelle norme tecniche di attuazione del PIP medesimo, nonché ad installare gli opportuni impianti di disinquinamento.

A garanzia degli obblighi assunti con il contratto/convenzione l'acquirente e/o assegnatario presterà una garanzia fideiussoria per un periodo di 3 anni - rinnovabile per gli eventuali periodi di proroga concessi - dell'importo corrispondente al valore dell'area ceduta. E' consentita la permuta dei lotti assegnati esclusivamente per comprovati e documentati motivi aziendali (di entrambe le ditte) che saranno, comunque, valutati discrezionalmente dall'Amministrazione Comunale.

F) Il prezzo definitivo di cessione dell'area, sarà determinato sulla base dei costi effettivamente sostenuti dal Comune per l'esproprio delle aree stesse in relazione alla estensione reale del lotto quale risulterà in seguito a frazionamento catastale ed alla esclusione delle aree già espropriate per Oo.Uu., e per eventuali oneri finanziari.

Il prezzo di cessione delle aree, calcolato con le modalità di cui al I° comma, al netto delle somme versate ai sensi del precedente art.4 sarà versato interamente prima della stipula del contratto-convenzione.

G) Al fine di accelerare l'attuazione del piano potrà essere consentita, ove necessario, la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a cura delle imprese acquirenti ed alle seguenti condizioni:

- a. che il progetto, predisposto dalle imprese acquirenti, sia stato approvato e sia stato oggetto di specifico permesso di costruire;
- b. che l'iniziativa riguardi il gruppo di opere omogenee e tale da consentire una sufficiente funzionalità dei servizi di un intero lotto;
- c. che i lavori si svolgano sotto il diretto controllo dell'Ufficio Tecnico Municipale e siano collaudati da un ingegnere o architetto designato dal Comune;
- d. che le opere, una volta collaudate e previo stato di consistenza, vengano cedute al demanio comunale.

Nel caso in cui per l'utilizzazione fondiaria delle aree sia necessario provvedere alla esecuzione di ulteriori opere di urbanizzazioni primarie oltre quelle previste dal P.I.P., le stesse saranno eseguite direttamente dagli acquirenti secondo le modalità di cui al I° comma.

Il contratto-convenzione regolerà in ogni sua parte l'eventuale realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria anche in relazione al disposto di cui all'art. 16, comma 2 del T.U. 380/2001 e dell'art. 32 – comma 1 – lett. G) del D. Lgs. 163/2006.

H) La cessione dell'area, la realizzazione degli interventi edilizi sarà disciplinata da un contratto-convenzione stipulato ai sensi dell'ultimo comma dall'art. 27 della legge 22 ottobre 1971 n° 865.

I) La spesa relativa alla stipula della convenzione-contratto e agli altri atti conseguenti allo stesso saranno a carico degli assegnatari ed acquirenti.

Il Dirigente IV Settore
Ing. Pasquale ALBERTI

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 1

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
L.Z.M. Lucania Zinco Metal s.r.l. C/da Monte Galdo 16 Lauria	Prot. n. 17853 del 17/09/10				5				

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCL.	LOTTO RICHIESTO n. 40 e n. 41	TIPO ATTIVITA' INDUSTRIALE
	2		10	17			Zincatura a caldo di Carpenteria Generale, Minuteria Metallica e tratt. Metalli.

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 2

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
M.C.M SRL C/da Monte Galdo snc Lauria	Prot. n. 18709 del 29/09/10	1						1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	LOTTO RICHiesto N. 43	TIPO ATTIVITA' INDUSTRIALE: Lavorazione del legno per costruzione serre, argini, recinzioni
	2	2	10	16			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 3

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
LAB. FER Srl C/da Galdo lotto 27 Lauria (PZ)	Prot. n. 18710 del 29/09/10				5			1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE riferito al lotto n. 25	MOTIVI ESCLUSIONE	LOTTO RICHIESTO N. 25 (lotti 26 e 27 intera proprietà – Assegnazione diretta)	TIPO ATTIVITA' ARTIGIANALE
	2	2		10			Trasformazione del ferro in barre a ferro sagomato per settore edile.

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 4

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
I.P.M. S.r.l. Via Pro.le 70/76 87020 Tortora (CS)	Prot. n. 18764 del 30/09/10		2					1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	LOTTO RICHIESTO n. 34	TIPO ATTIVITA' ARTIGIANALE
	2		10	15		Assegnazione diretta per proprietà intero Lotto n. 34	Laboratorio per analisi e prove materiali da costruzione.

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 5

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
DI IACOVO DOMENICO E FIGLI C/da S. Andrea 85048 Rotonda (PZ)	Prot. n. 18765 del 30/09/10		2						

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	LOTTO RICHIESTO n. 49 e n. 50	TIPO ATTIVITA' INDUSTRIALE Impianto Cogenerazione Biomassa Legnosa
	2			4			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 6

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
ARTLEGNO SS N. 19 Km 131 85045 Lauria (PZ)	Prot. n. 18766 del 30/09/10		2					1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE: Lavorazione del legno per produzione di arredi su misura	LOTTO RICHIESTO QUALSIASI in zona D1 e D1b
	2	2		7			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
 Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 7

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
C.L. REAL ESTATE SRL Via E. Salgari n. 8 56017 San Giuliano Terme (PI)	Prot. n. 18767 del 30/09/10	1							

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA' INDUSTRIALE: Costruzione e stoccaggio di manufatti in c.a. prefabbricati	LOTTO RICHIESTO n. 42
	2		10	13			Assegnazione Diretta

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 8

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
EMMPIEMME s.n.c. Via Prov. Melara n. 104 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18768 del 30/09/10			3					

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE Produzione e commerc. Prodotti alimentari	LOTTO RICHIESTO n. 15 e n. 16
	2	2	10	17			Assegnazione Diretta

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 9

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
EMMEPIEMME s.n.c. Via Prov. Melara n. 104 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18769 del 30/09/10		2						

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA' ARTIGIANALE Trasporto prodotti alimentari e Logistica a servizio lotti n. 15 e n. 16	LOTTO RICHIESTO n. 18 e n. 19
	2	2	10	16			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 10

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
FLORIO COSTRUZIONI Via XXV Aprile n. 149 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18770 del 30/09/10				5				

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE Commercializzazione abbigliamento Outlet	LOTTO RICHIESTO n. 1 ASSEGNAZIONE DIRETTA
			10	15			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 11

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
AGRELLO s.r.l. Via Prov.le Melara 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18771 del 30/09/10		2					1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA' ARTIGIANALE	LOTTO RICHIESTO n. 23 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2	2	10	17		Azienda operante nel settore edile	

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 12

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
SIDERLUCANIA S.r.l. C/da Arenazzo n. 5 85040 Memoli (PZ)	Prot. n. 18772 del 30/09/10				5			1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	ATTIVITA' INDUSTRIALE: Lavorazione e commerc. Prodotti in metallo	LOTTO RICHIESTO n. 39
	2	2		10			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 13

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
BULFARO S.p.a. Zona Industriale snc 85038 Senise (PZ)	Prot. n. 18774 del 30/09/10				5				

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA' INDUSTRIALE: Produzione Conglomerati e manufatti prefabbricati in c.a.	LOTTO RICHIESTO n. 39 oppure 49, 50, 51
	2	2		9			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 14

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
DELTA S.r.l. Loc. Timpone Coperto n. 1 87014 Laino Borgo (CS)	Prot. n. 18775 del 30/09/10				5			1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Realizzazione di linee elettriche media alta tensione e comp.	LOTTO RICHIESTO n. 36 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2	2	10	20			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010
ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 15

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
DELTA S.r.l. Loc. Timpone Coperto n. 1 87014 Laino Borgo (CS) e CARLUCCI EMIDIO Loc. Parco Carroso 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18776 del 30/09/10		2					1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Allestimento negozi, bar, alberghi, uffici	LOTTO RICHIESTO n. 37 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2	2	10	17			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010
ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO
SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 16

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
SARUBBI S.r.l. Madama Angiolella n.34 85044 Lauria (PZ) e SARUBBI Graziano Mosella n. 29 i. 2a Lauria (PZ)	Prot. n. 18777 del 30/09/10				5			1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Impianti Elettrici, costruzione quadri elettrici, comp. Elettrici.	LOTTO RICHIESTO n. 29 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2	2	10	20			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 17

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
LAURICARROZZERIA Ielpo Domenico e D'Imperio Angelo Loc. Santa Maria 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18778 del 30/09/10		2					1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE: Autocarrozzeria, verniciature.	LOTTO RICHIESTO n. 6 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2	2	10	17			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 18

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
RAIMONDO PORTE Srl Loc. Galdo zona ind. Lotti 24 e 25 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18778 del 30/09/10			3					

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE
			10	13		Fabbricazione di infissi interni ed esterni per edilizia

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
 Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 19

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
EXPERTA S.R.L. C/da Monte Galdo n. 41 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18780 del 30/09/10				5				

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': INDUSTRIALE: Impianto di C.D.R. (caore derivato dai rifiuti) e area attrezzata servizio imprese	LOTTO RICHIESTO n. 52 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2		10	17			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 20

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
GRISOLIA LUCIANO Via Carmine n. 1 85042 Lagonegro (PZ)	Prot. n. 18781 del 30/09/10	1						1	

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Commercio di pitture, ferramenta, modellismo, bricolage.	LOTTO RICHIESTO: n. 12 oppure in sbordine n.9 oppure in subordine n. 23
2	2	2		8			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 21

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
ELETTRO2D Donadio Emidio e Donadio Mario snc Loc. San Crispino n. 48 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18782 del 30/09/10				5		3		

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Impianti Elettrici, Costruzione Quadri Elettrici, componenti	LOTTO RICHIESTO n. 5 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2	2	10	21			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 22

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
LENTINI VINCENZO Loc. Galdo snc 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18783 del 30/09/10								

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA'	LOTTO RICHIESTO n. PR1
			10	10		Fabbricazione di Strutture Metalliche	Assegnazione Diretta

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 23

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
AUTOSUD S.r.l. Corso Umberto I n. 128 Laino Borgo (CS)	Prot. n. 18784 del 30/09/10		2						

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Esposizione, Vendita autovetture e autoricambi	LOTTO RICHIESTO n. 14 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2		10	14			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 24

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
FLORIO COSTRUZIONI Via XXV Aprile n. 149 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18785 del 30/09/10		2						

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Carpenteria Metallica	LOTTO RICHIESTO n. 12 ASSEGNAZIONE DIRETTA.
			11	13			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEMA DI VALUTAZIONE N. 25

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
Happy Moments Restaurant e Service S.r.l. C/da Mosella n. 92 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18786 del 30/09/10		2						

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': INDUSTRIALE: Produzione di cippato dal legno.	LOTTO RICHIESTO n. 44 ASSEGNAZIONE DIRETTA
			10	12			

Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 21 giu 2010
Determinazione Dirigenziale n. 97 del 16 ago 2010

ASSEGNAZIONE DI LOTTI NELL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' GALDO

SCHEDA DI VALUTAZIONE N. 26

DITTA	Prot. n. E data di arrivo	Punt. Fino a 5 addetti punti 1	Punt. Da 6 a 10 addetti punti 2	Punt. Da 11 a 15 addetti punti 3	Punt. Oltre 15 addetti punti 5	Punt. per trasf. da centro storico punti 4	Punt. per trasf. dal centro urb. o da zone resid. punti 3	Punt. per trasf. da altre zone punti 1	Punt. per forme associat. Consorzi punti 1 Compl. coordinati a servizi comuni punti 2
AGRELLO GIACOMO SNC c/DA Galdo snc 85044 Lauria (PZ)	Prot. n. 18787 del 30/09/10	1							

Punt. per trasf. da fitto punti 2	Punt. per impianto fotovoltaico punti 2	Punt. per basso disp. Energetico punti 2	Punt. per proprietà magg. Uguale 75% lotto punti 10	PUNTEGGIO TOTALE	MOTIVI ESCLUSIONE	TIPO ATTIVITA': ARTIGIANALE: Produzione Arredi per Abitazioni e Uffici	LOTTO RICHIESTO n. 9 ASSEGNAZIONE DIRETTA
	2		10	13			

IL DIRIGENTE SETTORE IV ASSETTO DEL TERRITORIO

Ing. Pasquale Alberti
